

GOBUDA Mall

Parkolási szabályzat

A Szabályzat rendeltetése

A Szabályzattal érintett, 1032 Budapest, Bécsi út 154. szám alatt található GOBUDA Mall (továbbiakban: „Bevásárlóközpont”) felszíni, a mélygarázs szintjein, és az emeleti szinten kialakított parkolózónák területei (továbbiakban együttesen: „Parkoló” vagy „Parkolózónák”) a közforgalom számára megnyitott magánterületként működnek. A Szabályzat célja, hogy a Parkoló biztonságos üzemeltetése érdekében meghatározza annak működési szabályait és használati feltételeit, melyet a Parkoló területre történő belépéssel kötelező betartani.

A Bevásárlóközpont területére történő belépés a jelen Szabályzat teljes terjedelmében történő elfogadásának minősül.

A Parkoló üzemeltetését a Magnum Hungaria Invest Kft. (székhely: 1032 Budapest, Bécsi út 154., cégjegyzékszám: 01-09-684436 adószám: 11942139-2-41, a továbbiakban: „Üzemeltető”) megbízottjai útján látja el.

A Parkoló üzemeltetésében közreműködő megbízottak:

- NEO Property Services Zrt. (székhely: 1095 Budapest, Máriássy utca 7., cégjegyzékszám: 01-10-045154, adószám: 13357371-2-44)
- MASTER Vagyonvédelmi Zrt. (székhely: 1144 Budapest, Szentmihályi út 9. 8. em. 26., cégjegyzékszám: 01-10-142371; adószám: 32296426-2-42)
- DESIGNA Access Kft. (székhely: 1016 Budapest, Hegyalja út 7-13.; cégjegyzékszám: 01-09-703049; adószám: 12779390-2-41)

A Szabályzat hatálya

A Szabályzat személyi hatálya kiterjed mindazon személyekre, akik a Parkoló területére gyalogosan belépnek vagy járművel (közlekedési eszközzel) behajtanak (továbbiakban: „Használó”).

A Szabályzat területi hatálya kiterjed a Bevásárlóközpont mélygarázsára, földszinti és emeleti parkolóira.

A Szabályzat időbeli hatálya folyamatos (0-24 óra).

A Használó a Szabályzatot, valamint a GOBUDA Mall Házirendjét ráutaló magatartással a Bevásárlóközpont bármely Parkoló területére történő behajtással/belépéssel, minden további tevőleges magatartás tanúsítása nélkül elfogadja és kötelezőnek ismeri el.

A Felek között a parkolásra vonatkozóan a kötelmi jogviszony a parkolójegy átvételével jön létre.

A jelen Szabályzat a mindenkori hatályos, kógens (eltérést nem engedő) jogszabályok keretein belül, azok figyelembevételével érvényesek.

A Parkoló nyitvatartási rendje

A Bevásárlóközpont mélygarázsa 06:00 és 22:00 óra között vehető igénybe behajtás céljából, a kihajtás 22:00 után is lehetséges. A földszinti, felszíni és az 1. emeleti parkolózónák 0-24 órában vehetők igénybe.

Az Üzemeltetőnek jogában áll eseti jelleggel a Parkoló területét ideiglenesen lezárni.

Parkolás biztonsági szabályai

A Parkolót kizárólag rendeltetésének megfelelően lehet használni.

A járművet lezárt állapotban (ablakokat is felhúzva), úgy kell a Parkolóban elhelyezni, hogy abban, különösen az utas-, illetve a csomagtér kívülről látható részeiben ne maradjon értéktárgy.

Az Üzemeltető kizárólag általános kármegelőzési célból, a szükséges forgalomirányítás és a parkoló-technika biztonságos és szakszerű kezelése érdekében alkalmaz térfigyelő eszközöket. Az Üzemeltető a járműben, illetve az abban elhelyezett tárgyakban harmadik személy által okozott károkért semmilyen felelősséget nem vállal.

Parkoló használatának feltételei és szabályai

A Parkoló használatának feltétele a közúti közlekedésben történő részvételhez szükséges, a mindenkor hatályos jogszabályok által előírt feltételek megléte, így az érvényes hatósági engedélyek, kötelező felelősségbiztosítás, látható forgalmi rendszám megléte, a jármű biztonságos közlekedésre alkalmas műszaki állapota, továbbá a jelen parkolási Szabályzat által előírt feltételek megléte.

A Parkoló területén a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM – BM együttes rendelet (a „KRESZ”) szabályai, illetve a mindenkor hatályos közlekedési szabályok érvényesek.

A Használók az út- és egyéb jelzések figyelembevételével, illetve szükség szerint a Parkoló személyzetének utasításai szerint kötelesek közlekedni a Parkolóban.

A Parkoló kizárólag saját kockázatra és saját felelősségre használható.

A Parkoló parkolásra kijelölt területe egy jegyváltással legfeljebb 96 óra határozott, folyamatos időtartamra, egyszeri használatra vehető igénybe. A parkolás csak a parkolásra kijelölt (nem fenntartott, más rendeltetésű) parkoló helyeken megengedett, a közlekedő utak, rakodó területek parkolásra nem vehetők igénybe.

Egy járművel egy kijelölt parkolóhely foglalható el.

Mozgáskorlátozott személy által igénybe vett jármű parkolására szolgáló hely csak érvényes mozgássérült igazolvánnyal használható. Egyebekben a mozgáskorlátozott Használók a jelen parkolási szabályzat alapján használhatják a parkolót.

Motorkerékpárral a gépjárművek számára kijelölt helyen engedélyezett a parkolás. Egy parkolóhelyen max. 2 motorkerékpárral lehet parkolni.

Tűzvédelmi szabályok értelmében belső égésű motorral parkolni a bevásárlóközpont homlokzatától számított 5 méteren belül tilos!

A parkolóhely elfoglalása után a jármű motorját mielőbb le kell állítani, rögzítőfékkel kell rögzíteni, és a járművet el kell hagyni. Tilos a járműben történő várakozás vagy alvás, álló jármű motorjának szükségtelen üzemeltetése. A Parkolóban elhelyezett járműben a parkolás időtartama alatt személy, élő állat nem tartózkodhat.

A Parkoló területén legfeljebb 5 km/h sebességgel, a mindenkori időjárási és forgalmi viszonyoknak megfelelően kell közlekedni.

Parkolóban kötelező a tompított fényszóró használata.

A Parkolóba való behajtás nem lehetséges, ha az Üzemeltető a Parkolót lezárta, illetve, ha a Parkoló megtelt.

A Parkolóba való behajtás a bejáratnál elhelyezett forgalomtechnikai táblákon lévő szabályok betartásával történhet. A Parkolóba való behajtáskor a jegykiadó készülék érintő képernyőjén szereplő embléma megérintésével kell parkolójegyet kérni. Ezt követően a behajtás a sorompó automatikus felnyílásával válik lehetségessé. Egy jelzés hatálya alatt csak egy jármű hajthat be a Parkolóba.

A parkolójegy kézhezvételével, illetve ennek hiányában a Parkolóba való behajtással veszi kezdetét a parkolási szolgáltatás igénybevétele. A Parkoló területén tartózkodó valamennyi személy köteles betartani/betartatni a Parkolóra vonatkozó szabályokat.

A Parkolót igénybevevő köteles a közzétett szolgáltatási és/vagy pótdíjak megfizetésére.

A Parkolót igénybe vevő tudomásul veszi, hogy járműben keletkező károkért, a jármű őrzéséért, esetleges szennyeződésekért, a Parkolóban tartózkodó harmadik személyek magatartásáért, az elhelyezett tárgyakért, és azok elvesztéséből eredő károkért Üzemeltető a felelősségét kizárja.

Felhúzott állapotú, üzemen kívüli sorompónál történő be- és kihajtás esetén, amikor a sorompón elhelyezett zöld fényjelző világít üzemszünet miatt, a parkolás nem díjköteles. A szabálytalanul behajtó, avagy bevonatozó gépjárművekre ez az eset nem vonatkozik!

Parkolási díj, pótdíj

A mindenkor érvényes szolgáltatási- és pótdíjakat az automata kezelőfelületén kerül feltüntetésre.

A Parkoló használata díjköteles és a parkolózónákra különböző díjtételek érvényesek.

1. mélygarázs és földszinti parkolózónák

- 0-30 perces időtartamra 150,-Ft
- 30-60 perces időtartamra 150,-Ft
- 60-120 perces időtartamra 300,-Ft
- 120. percet követően minden megkezdett óra (legfeljebb 60 perces időtartamra) 500,-Ft

2. emeleti parkolózóna

- 0-120 percig díjmentes
- 120. percet követően minden megkezdett óra (legfeljebb 60 perces időtartamra) 500,-Ft

A parkolási díj kiegyenlítésére a mélygarázs szinten, a földszinten és az 1. emeleten elhelyezett fizetőautomatákon (**készpénzzel** vagy **bankkártyával**) és a kihajtó sorompóknál lévő jegykezelő automaták bankkártya termináljain (**kiléptető terminál**) (**kizárólag bankkártyával**) keresztül van lehetőség.

Készpénzzel történő fizetés esetén 5 forintos pénzermével, 10.000 Ft-os és 20.000,-Ft-os bankjeggyel nem lehetséges a fizetés!

Parkolási kedvezmények és igénybevételi lehetőségeik:

INTERSPAR: 7000.-Ft értéket meghaladó vásárlás esetén, a parkolójegy megváltásától számított első max. 60 percre ingyenes parkolás vehető igénybe. A Spar ToGo-ban és az INTERSPAR üzletben történő

vásárlások értéke összevonható. Az önkiszolgáló kasszák és a ToGo-ban történő vásárlás esetén a parkolójegy az INTERSPAR információs pultjánál érvényesíthető, az INTERSPAR üzlet kasszájánál történő vásárlás esetén a jegy a kasszapultban érvényesíthető.

Az ingyenes parkolóhasználat érdekében a Parkoló elhagyására a parkolójegy megváltásától számított 60 percen belül kell megtörténnie. Amennyiben a parkolóhasználat meghaladja az ingyenes időtartamot, úgy a Használó köteles az ingyenes parkolóhasználaton felüli időtartamra vonatkozó díjat a hatályos Parkolási Díjszabásnak megfelelően kiegyenlíteni.

GOBUDA Mozi: Mozijegy vásárlás esetén a parkolójegy megváltásától számított első max. 3 óra időtartamra ingyenes parkolás vehető igénybe. A parkolójegy a Mozi büféjében érvényesíthető.

Az ingyenes parkolóhasználat érdekében a Parkoló elhagyására a parkolójegy megváltásától számított 3 órán belül kell megtörténnie. Amennyiben a parkolóhasználat meghaladja az első 3 órás ingyenes időtartamot, úgy a Használó köteles az ingyenes parkolóhasználaton felüli időtartamra vonatkozó díjat a hatályos Parkolási Díjszabásnak megfelelően kiegyenlíteni.

Vidám Színpad: Színházjegy vásárlás esetén a parkolójegy megváltásától számított első max. 3 óra időtartamra ingyenes parkolás vehető igénybe. A parkolójegy a Mozi büféjében érvényesíthető.

Az ingyenes parkolóhasználat érdekében a Parkoló elhagyására a parkolójegy megváltásától számított 3 órán belül kell megtörténnie. Amennyiben a parkolóhasználat meghaladja az első 3 órás ingyenes időtartamot, úgy a Használó köteles az ingyenes parkolóhasználaton felüli időtartamra vonatkozó díjat a hatályos Parkolási Díjszabásnak megfelelően kiegyenlíteni.

GOBUDA Fitness Club: A GOBUDA Fitness Club szolgáltatásait igénybe vevők (legalább napi jegy vásárlás esetén) részére a parkolójegy megváltásától számított első max. 2 óra időtartamra ingyenes parkolás vehető igénybe. A parkolójegy a GOBUDA Fitness Club recepcióján érvényesíthető.

Az ingyenes parkolóhasználat érdekében a Parkoló elhagyására a parkolójegy megváltásától számított 2 órán belül kell megtörténnie. Amennyiben a parkolóhasználat meghaladja az első 2 órás ingyenes időtartamot, úgy a Használó köteles az ingyenes parkolóhasználaton felüli időtartamra vonatkozó díjat a hatályos Parkolási Díjszabásnak megfelelően kiegyenlíteni.

1. emeleti parkolózáonában történő parkolás: az 1. emeleti parkolózáonában a parkolás 0-120. percre díjmentes. A parkolójegyet váltani az 1. emeleti parkolójegy automatából szükséges és azt minden esetben érvényesíteni kell, amelyre bármely fizetőautomatánál vagy a kiléptető terminálnál van lehetőség. Amennyiben a parkolóhasználat meghaladja az 120 perces ingyenes időtartamot, úgy a Használó köteles az ingyenes parkolóhasználaton felüli időtartamra vonatkozó díjat a hatályos Parkolási Díjszabásnak megfelelően kiegyenlíteni. Az 1. emeleti parkolózáonában történő parkolási kedvezmény egy, fentebb említett másik kedvezménnyel összevonható. Az Üzemeltető nem vállal felelősséget az 1. emeleti parkolózáon telítettségéért.

Amennyiben a parkolójegyet a fizetőautomatánál az igénybe vett kedvezmények maximális időtartama előtt érvényesítik, akkor a kedvezmény időtartama a fizetőautomatánál történő érvényesítés időpontjával zárul le. Ennek megfelelően a kedvezmény időtartama kevesebb is lehet, mint az adott kedvezmény maximális időtartama.

A parkolójegyek érvényesítését követően minden esetben 15 perc áll rendelkezésre a Parkoló elhagyására. Amennyiben ez idő alatt nem kerül sor a Parkoló elhagyására, úgy a 15 percet követően a mindenkor érvényes Parkolási Díj fizetendő.

Első 15 perc: Bármely parkolózónába történő behajtás esetén 15 perc türelmi idő áll rendelkezésre a parkolózóna ingyenes elhagyására, külön jegyértékesítés szükségessége nélkül.

A jelen Szabályzatban említett kivételtől eltérően a parkolási kedvezmények nem összevonhatók, legfeljebb max. 3 óra ingyenes parkolás vehető igénybe. A kedvezmények igénybevétele esetén is minden alkalommal ellenőrizze parkolójegyet a fizető automatáknál!

A parkolási idő kezdete minden esetben a jegykiadó-automata által a nyomtatott jegyen is rögzített időponttal egyezik meg. A kihajtás időpontjára vonatkozólag a kihajtás tényének a parkoló rendszer által rögzített időpontja a mérvadó.

A parkolójegyet a Parkolóból történő kihajtásig gondosan meg kell őrizni. A parkolójegyet tilos összehajtani, összegyűrti, vagy azon egyéb fizikai sérülést okozni. A parkolójegyen lévő információ sérülésének megelőzése érdekében a mágneses sugárzó eszközöktől, mobiltelefonoktól a parkolójegy távol tartandó. A parkolójegy teljes épségéért a parkolást igénybe vevő felel. A parkolójegy elvesztéséről, megrongálódásáról azonnal értesíteni kell az épület mélygarázsában a Diszpécseri irodában szolgálatot teljesítő munkatársat. A parkolójegy elvesztéséből, bármilyen megrongálódásából eredő károk a parkolást igénybe vevő személyt terhelik. A parkolójegy elvesztése, bármilyen megrongálódása esetén a Parkolási Díjszabásban feltüntetett díj fizetendő.

A fizetőautomata rendszám segítségével is képes a gépjármű azonosítására, így a fizetőautomatán a rendszám megadásával a díjösszeg lekérdezhető, és a díjfizetési kötelezettség teljesíthető! A parkolójegy azonosításánál az elsődleges azonosító funkciót a parkolójegy tölti be, ezt követően a behajtó gépjármű rendszáma (amennyiben rendelkezik rendszámmal).

Ha a rendszám alapú azonosítás nem elvégezhető (pl. koszos rendszám tábla, időjárési viszonyok, nem rendszámmal rendelkező gépjármű esetén stb.) pótgjegy húzása kötelező, pótdíj fizetés ellenében.

Amennyiben reklamációt kíván tenni azt az info@gobudamall.hu e-mail címen teheti meg, a rendszám, a parkolási időintervallum megadásával, pótgjegy húzása esetén a pótgjegy fényképét és bizonylatát is csatolni kell.

A távozás előtt a mélygarázs szinten, a földszinten, az 1. emeleten elhelyezett fizetőautomatáknál vagy a kiléptető termináloknál kell beolvastatni a behajtáskor kapott parkolójegyet, amelyet a jelzésnek megfelelően a parkolójegyen található azonosító jellel felfelé kell a gépbe behelyezni.

Éjszaka 22:00 után kizárólag a 2. számú főbejárati (a Fishmonger étterem mellett) automata vehető igénybe.

Az automata az aktuális díjszabás szerinti összeg befizetését kéri. Az összeg kiegyenlíthető parkolóautomatákon keresztül készpénzben (a parkolóautomata nem fogadja el az 5 Ft-os pénzméretű, a 10.000,-Ft-os és 20.000,-Ft-os bankjegyet) vagy bankkártyával, a kiléptető termináloknál kizárólag bankkártyával. Az összeg kifizetését követően az automata bizonylatot ad és érvényesíti a parkolójegyet. A Parkolóból való kilépés akkor lehetséges, ha a Használó a parkolással összefüggő valamennyi díjat a díjfizető automatánál kifizette. A parkolással összefüggő valamennyi díj kifizetése után 15 perc áll rendelkezésre a Parkoló elhagyására.

Kihajtáskor az érvényesített parkolójegyet a kijáratnál található kiléptető terminállal le kell olvasatni, amely a leolvasás után felnyitja a sorompót, amennyiben a parkolási díj kifizetésre került. A Parkolóban rendszámfelismerő rendszer működik, így abban az esetben, ha a jármű rendszáma tiszta, jól olvasható, akkor a sorompó felnyitása automatikusan megtörténik, így az érvényesített parkolójegy nem szükséges.

A Parkoló elhagyása a sorompó felnyílása után történhet. A jelzések figyelmen kívül hagyásából eredő kárért a jármű vezetője, valamint annak üzemben tartója egyetemlegesen felel. Egy jelzés hatálya alatt csak egy jármű hagyhatja el a Parkolót.

A parkolójegy elvesztése vagy a rendszám alapú azonosítás sikertelensége esetén a pótjegy váltása kötelező, amelyet az automatán a „Pótjegy” ikon megnyomásával tehet meg. A pótjegy díja 8.000.- Ft, az összegnek az automatába történő befizetését követően kapja meg a pótjegyet. A pótjeggyel 15 perc áll rendelkezésre a parkoló elhagyására.

A kihajtást követően a parkolási rendszer 30 perc elteltével zárja le a parkolás adatait (rendszám, parkolójegy). Amennyiben ugyanazzal a rendszámú autóval 30 percen belül újra igénybe veszik a Parkolót, a parkolás folytatónak tekintendő, így a parkolójegy kiadási időpontja az első behajtás időpontjával fog megegyezni, folytatónak díjszabással, ide nem értve a már kifizetett díjakat. Ennek megfelelően a parkolórendszer az első behajtástól számítja a parkolás időtartalmát, így a parkoló díjfizetése is ennek megfelelően kerül meghatározásra.

Gyalogos közlekedés a Parkoló területén

A Parkoló területén mindenki kizárólag a saját felelősségére tartózkodhat és fokozott körültekintéssel köteles közlekedni. 14 éven aluli személy csak felnőtt felügyelete mellett tartózkodhat a Parkoló területén. A Parkoló területének járművel történő megközelítését biztosító útvonalakon (pl. rámpák) kizárólag abban az esetben lehet gyalogosan közlekedni, amennyiben ezt az ott elhelyezett jelzés kifejezetten engedélyezi.

Zálogjog

A parkolóház Üzemeltetőjét a Parkolót igénybe vevők által a parkolóházba bevitt dolgokon, így mindenekelőtt a parkolóházban elhelyezett gépjárművön, az Üzemeltetőnek a bérleti szerződésen alapuló követeléseit biztosítékul törvényes zálogjog illeti meg. Ennek megfelelően az Üzemeltető ezen dolgok kiadását mindaddig megtagadhatja, amíg a parkolót igénybe vevő az őt a jelen parkolási rendnek megfelelően terhelő valamennyi kötelezettségnek hiánytalanul nem tett eleget.

Számlaadás a parkolási díj-fizetésről

A 8 napon belül leadott és megfizetett parkolási díjról az Üzemeltető ÁFÁ-s számlát állít ki a Használó kérésére. Ez esetben a fizetőautomatánál elhelyezett postaládába vagy a Diszpécseri irodában kell a bizonylat, a postázási cím, valamint cégadatok megjelölésével leadni, amely esetben a számlát az Üzemeltető postázza az igénylőnek. A számla kiadásához szükséges: a fizetőautomata/kiléptető terminál által kiadott bizonylat és a pontos számlázási név, cím, adószám. Az Üzemeltető a számlát a parkolás és az ÁFÁ-s számla leadási igény jelzésének napjától számított 30 naptári napon belül állítja ki és postázza a Használó címére.

Káresemények

Az Üzemeltető a járműveket és/vagy utasaikat érő károsodások, sérelmükre elkövetett cselekményekből eredő károkért harmadik személyek által okozott károkért nem vállal felelősséget.

Az Üzemeltető a mozgó járműben keletkezett károkért, a leállított jármű őrzéséért, a bekövetkezett szennyeződésekért, a parkolás során a járműben keletkezett károkért, a járműben elhelyezett tárgyakért, értékekért, a kulcsok elvesztéséből eredő károkért felelősséget nem vállal. A vagyonvédelmet a jármű megfelelő lezárásával és az értéktárgyat nem látható helyen hagyásával kell biztosítani.

Bizonyos időjárási viszonyok között, illetve nedves, sima talajon alapvetően fennáll a csúszás veszélye mind gépjárművel, mind gyalogosan. Az üzemeltető kizárja a felelősséget a csúszásveszély figyelmen kívül hagyásából eredő esetleges balesetek, károk vonatkozásában, akár gépjárművel, akár gyalogosan történik.

Az Üzemeltető személyzete együttműködik a hatósággal, szükség esetén közreműködik a hatóság értesítésében, valamint erre vonatkozó hatósági megkeresés alapján átadja a hatóságnak az eseményről készült videofelvételt, ha ilyen rendelkezésére áll.

Járművek elszállíttatása

Üzemeltető az alábbi esetekben intézkedik a járműnek a Parkoló területéről történő elszállíttatásáról, mindenkor a jármű tulajdonosa, illetve üzemeltetője kockázatára és költségére:

- A Parkoló területén a közlekedést, a bevásárlóközpont biztonságát vagy környezetvédelmét veszélyeztető járműveket az Üzemeltető elmozdíthatja, illetve a gépjármű tulajdonosának/üzemeltetőjének költségére elszállíttathatja.

- A Parkolóban egyszeri behajtásra jogosító jeggyel 4 napon túl parkoló járműveket az Üzemeltető a gépjármű tulajdonosának/üzemeltetőjének költségére elszállíttatja, valamint a parkolóhasználattal összefüggő valamennyi díjat és követelését érvényesíti. Az elszállíttatásból származó károkért való felelősségét az Üzemeltető kizárja.

- A jármű elszállíttatása előtt az Üzemeltető (kivéve, ha veszélyhelyzet miatt a késedelem kárt okozhat) a gépjárműre kihelyezett írásbeli felszólításban közli a jogosulatlan parkolás tényét, és arra való felszólítást, hogy amennyiben a parkoló elhagyására önkéntesen nem kerül sor a felszólítás kihelyezését követő 8 (nyolc) napon belül, úgy a határidő eredménytelen lejárta követő naptól az Üzemeltető jogosult a gépjármű elszállíttatásáról gondoskodni, amellyel kapcsolatban felmerülő összes költség a gépjármű tulajdonosát/üzemeltetőjét terheli.

Az Üzemeltető jogosult, de nem köteles írásban tájékoztatást kérni (a jármű típusa és rendszáma alapján) az illetékes magyar hatóságoktól a jármű tulajdonosáról/üzemeltetőjéről. Amennyiben az Üzemeltető az illetékes hatóságtól kért információ kérése eredményes volt, úgy az Üzemeltető a gépjárműre kihelyezett felszólítását az üzemeltető/tulajdonos részére, annak lakóhelyére/székhelyére részére is megküldi, amennyiben ezen adat ismert. A címzett felszólítás kézbesítésére a postai kézbesítésre irányadó hatályos jogszabályi rendelkezések irányadók.

- A címzett felszólításának eredménytelensége esetén, vagy ha az adatkérés magyar hatóságtól nem lehetséges vagy a hatóságtól 30 napon belül nem érkezett adatszolgáltatás, az Üzemeltető gondoskodik a jármű szakzerű elszállíttatásáról, amellyel kapcsolatban felmerülő összes költség a gépjármű tulajdonosát/üzemeltetőjét terheli. Az elszállíttatott jármű őrzéséről az Üzemeltető nem köteles gondoskodni.

- Az elszállíttatás tényét és a jármű külső állapotát az Üzemeltető teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt jegyzőkönyvben, és fényképes dokumentációval rögzíti.

- A jármű tulajdonosa/üzemeltetője köteles megfizetni az Üzemeltető részére a parkolás kezdő időpontjától az elszállíttatás napjáig felmerült parkolási díjat, az elszállíttatás felmerült költségét, valamint 20.000.-Ft/jármű/nap tárolási díjat. Amennyiben a járműnek üzemeltetője is van, vita esetén a fizetési kötelezettség elsődlegesen az üzemeltetőt terheli tekintettel arra, hogy az üzemeltető minőségében magában foglalja a gépjármű tényleges használatát. A jármű

tulajdonosa/üzembentartója annak ellenére köteles fenti kötelezettségeinek eleget tenni, hogy esetlegesen nem ő hajtott be a járművel a parkolóba.

Rendkívüli események (pl.: tűzriadó, közveszéllyel fenyegetés)

Rendkívüli esemény bekövetkezésekor a Használóknak haladéktalanul el kell hagyniuk a Parkoló területét. Járművekkel ezen esetekben csak akkor hajthatnak ki a Parkolóból, ha az Üzemeltető megkapta a szükséges hatósági felhatalmazást a Parkoló normál üzemelési rendjének visszaállítására.

Tilos a Parkolóban:

- a KRESZ, a GOBUDA Mall Házirend, illetve jelen Szabályzat rendelkezéseinek megszegése;
- a Parkoló normál üzemmenetének bárminemű akadályozása;
- hulladéknak a kijelölt gyűjtőkön kívüli elhelyezése;
- dohányzás, nyílt láng használata;
- díjfizetés nélkül történő kihajtás a parkolóból, vagy ennek megkísérlése; olyan járművel való behajtás, amelyből üzemanyag, olaj vagy egyéb anyag szivárog;
- bármilyen rendszerű gázüzemű járművel, valamint állati erővel vontatott járművel való behajtás;
- bármilyen típusú tűzveszélyes anyag Parkolóba történő bevitele, tárolása, akár bármely jármű alkotórészeként is, kivéve a jármű üzemanyagtartályában lévő üzemanyagot;
- a járműben élőállat, közegészségügyileg kockázatos szer, vegyszer, mérgek, robbanásveszélyes anyag vagy bármilyen olyan tárgy, bevitele, tárolása melynek birtoklását jogszabály tiltja;
- járművek leállítása a megjelölt parkolóhelyeken kívül, illetve egy várakozó járművel több parkolóhely érintése, elfoglalása;
- a várakozó járműveken bármilyen szerviz vagy egyéb munka végzése, a jármű mosása (ide nem értve az autómosóként üzemelő területet);
- rendszám nélküli, egyébként üzemképtelen vagy olyan járművel való behajtás vagy várakozás, amely a közlekedési előírásoknak nem felel meg;
- az Üzemeltető előzetes írásbeli engedélye nélkül szórólap terjesztése, kérdőíves megkérdezés, kereskedelmi tevékenység, továbbá bármilyen egyéb, jogszabályba ütköző, vagy az Üzemeltető engedélye nélküli tevékenység végzése.

Szankciók

Amennyiben a Használó megzavarja a parkoló üzemeltetési rendjét, megszegi a tilalmakat, veszélyezteti a parkoló biztonságát, vagy egyéb nem a parkoló üzemszerű működésének megfelelő tevékenységet végez üzemeltető jogosult őt kiutasítani a parkolóból. Ha a kiutasítás eredménytelen, üzemeltető bejelentéssel él az illetékes hatóságok irányába és ezen bejelentés eszközésével intézkedik a parkoló rendjét megzavaró személy, illetve a parkoló biztonságos üzemmenetét veszélyeztető jármű eltávolításáról, nyilvános területre történő elszállításáról a szabálytalanságot előidéző költségére.

A Használó vagy a jelen szabályzat hatálya alá tartozó személy köteles az általa más gépjárműben, épületben, berendezésben vagy a parkolás-technikai berendezésekben okozott kárért kártérítést

fizetni. Az ilyen jellegű eseteket azonnal jelenteni kell a Bevásárlóközpontban szolgálatot teljesítő biztonsági őrnek.

Záró rendelkezések

A Parkolóban telepített videó megfigyelő (CCTV) valamint rendszámfelismerő rendszer működik.

Az Üzemeltető a Parkoló telepített megfigyelő rendszerének felvételeit csak a GOBUDA Mall adatkezelési és adatvédelmi szabályzatában foglalt keretek között a megfelelő adatkezelési jogosultsággal rendelkező személynek, szervezetnek köteles rendelkezésre bocsátani.

Üzemeltető a Parkoló használatára irányuló jogviszony teljesítése során tudomására jutott, neki átadott személyes adatokat – illetve különleges vagy érzékeny adatokat - csak és kizárólag a fenti jogviszony céljára, és annak teljesítéséig jogosult használni, kezelni, tárolni, és teljesítése során minden esetben köteles az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény és az Európai Parlament és Tanács 2016/679 Rendeletében foglalt adatvédelmi és adatbiztonsági szabályokat betartani.

E Parkolási Szabályzat 2024. szeptember 9. napján lép hatályba, kifüggesztéséről, valamint a GOBUDA Mall honlapján (www.gobudamall.hu) történő közzétételről az Üzemeltető gondoskodik.

A Parkolási Szabályzat módosítására az Üzemeltető jogosult. Módosítás esetén az Üzemeltető a hatályba lépését legalább 1 nappal megelőzően köteles közzétenni a módosított Szabályzatot.

Budapest, 2024. szeptember 2.